

**Sátorhely Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2016. (IV. 18.) sz.
önkormányzati rendelete a helyi adókról**

**(egységes szerkezetben a módosításáról szóló 2/2019. (I. 30.) sz. önkormányzati
rendelettel)**

Sátorhely Község Önkormányzata Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) 13. pontjában és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésben, 6. §-ában és a 42. § (7) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1.§ A helyi adók bevezetésének célja, hogy biztosítsa az önkormányzat számára a felhalmozási kiadások fedezetéhez szükséges pénzeszközöket.

2. § Sátorhely Község Önkormányzata feljogosítja a *jegyzőt*, hogy a Htv. 42. § (5) bekezdésben meghatározott pénzkezelési szabályok betartásával 5000 Ft-ot meg nem haladó összegű helyi adóra (adótartozásra) készpénzbefizetést elfogadjon.

II. Fejezet

Telekadó

Az adó alapja és mértéke

3.§ Az adó alapja a telek négyzetméterben számított területe.

4. § (1) Az adó évi mértéke 200 Ft/m².

(2)¹ Mentés az adó alól a magánszemély tulajdonában lévő telek.

III. Fejezet

A helyi iparűzési adó

**Az adókötelezettség, az adó alanya, az állandó és ideiglenes jelleggel végzett iparűzési
tevékenység**

5. § Az adókötelezettséget és az adó alanyát a Htv. 35.-36. §-a, az állandó és ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenységet a Htv. 37. §-a határozza meg.

**Az adókötelezettség keletkezése és megszűnése, az adó alapja, állandó jellegű iparűzési
tevékenység esetén az adó alapjának egyszerűsített meghatározása**

6. § Az adókötelezettség keletkezésére és megszűnésére a Htv. 38. §-át, az adó alapjára, az állandó jellegű iparűzési tevékenység esetén az adó alapjának egyszerűsített meghatározására a Htv. 39-39/B. §-ait kell alkalmazni.

¹ módosította a 2/2019. (I. 30.) sz. önkormányzati rendelet, hatályos 2019. január 30. napjától

Az adó mértéke

7. § (1) Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a.

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke a Htv. 37. § (2) bekezdése szerinti tevékenység-végzés után naptári naponként 1.000 Ft.

IV. Fejezet

Építményadó

Az adókötelezettség, az adó alanya, adómentesség

8. § Adóköteles a Htv. 11.§-ában meghatározott adótárgy.

9. § Az adó alanya a Htv. 12.§-ában meghatározott tulajdonos, ill. vagyoni értékű jog jogosítottja.

10.§ Az adó alapja az építmény m^2 -ben számított hasznos alapterülete.

11.§ Az adó mértéke : $900 \text{ Ft}/m^2$.

12.§ Mentés az adó alól a Htv. 13. §-ában foglaltakon túl a magánszemély tulajdonában lévő építmény.

V. Fejezet

Záró rendelkezések

13. § (1) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Htv. és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezései irányadók.

(2) *Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, a 12.§ rendelkezéseit 2016. január 1-től kell alkalmazni. Egyidejűleg Sátorhely Község Önkormányzatának a helyi adókról szóló 8/2015. (IX. 11.) Ör. sz. rendelete hatályát veszti.*

A rendelet kihirdetéséről a jegyző az SZMSZ-ben meghatározott módon gondoskodik.

Sátorhely, 2019. január 23.

Lőrincz Árpád

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó

polgármester

jegyző

Záradék:

E rendelet az önkormányzat hirdetőtábláján kihirdetésre került.

Sátorhely, 2019. január 30.

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó

jegyző

